

KLIPING BERITA MEDIA MASSA

Sabtu-Senin, 5-7 Maret 2022



BADAN PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR WILAYAH
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DAN PERUMAHAN RAKYAT

KATA PENGANTAR

Klipping Media Massa adalah kumpulan guntingan berita yang kami sajikan secara rutin. Guntingan berita ini kami seleksi dari berita yang muncul di media online dan media cetak. Adapun tema berita yang kami pilih adalah berita yang berkaitan dengan organisasi dan substansi Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah dan yang berkaitan dengannya.

Kami berharap klipping ini bermanfaat untuk monitoring media BPIW.

Hormat kami

Tim penyusun

DAFTAR ISI

No	Media	Tanggal	News Title	Resume
1	Liputan6.com	Sabtu, 5 Maret 2022	Kementerian PUPR RI Bangun Sistem Pengolahan Air Limbah Terintegrasi KIT Batang	<p>Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kementerian PUPR RI) melalui Direktorat Jenderal (Ditjen) Cipta Karya tengah membangun Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) Terintegrasi beserta jaringan perpipaan untuk pengelolaan air limbah pada Kawasan Industri Terpadu Batang (KIT Batang), Provinsi Jawa Tengah.</p> <p>https://www.liputan6.com/bisnis/read/4903439/kementerian-pupr-siapkan-pengolahan-air-limbah-di-kit-batang-investor-tinggal-bangun-pabrik</p> <p>https://www.timesindonesia.co.id/read/news/399454/kementerian-pupr-ri-bangun-sistem-pengolahan-air-limbah-terintegrasi-kit-batang</p> <p>https://www.kompas.com/properti/read/2022/03/04/210000021/dibangun-ipal-terintegrasi-kit-batang-telan-dana-rp-341-miliar?page=all</p> <p>https://www.idxchannel.com/economics/kururkan-rp341-miliar-kementerian-pupr-bangun-pengelolaan-air-limbah-di-batang</p> <p>https://www.industry.co.id/read/103197/kurangi-pencemaran-lingkungan-kementerian-pupr-bangun-sistem-pengolahan-air-limbah-terintegrasi-kit-batang-di-jateng</p> <p>https://wartaekonomi.co.id/read397148/upaya-kurangi-pencemaran-lingkungan-kementerian-pupr-bangun-sistem-pengolahan-air-limbah-di-batang?_ga=2.178038694.2060963696.1646604837-208219728.1637709824</p> <p>https://mitrapol.com/2022/03/04/kurangi-pencemaran-lingkungan-kementerian-pupr-bangun-sistem-pengolahan-air-limbah-terintegrasi-kit-batang-di-jateng/</p>
2	Okezone.com	Sabtu, 5 Maret 2022	Kementerian PUPR RI: Pembangunan 1.951 Huntap Korban Erupsi Semeru Selesai Sebelum Idulfitri 2022	<p>Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kementerian PUPR RI) terus melakukan percepatan penanganan pascabencana akibat erupsi Gunung Semeru pada 4 Desember 2021 lalu. Salah satunya dengan menyediakan hunian tetap (huntap) sebanyak 1.951 unit bagi warga yang terdampak erupsi.</p> <p>https://economy.okezone.com/read/2022/03/05/470/2556735/pembangunan-hunian-tetap-semeru-ditargetkan-selesai-sebelum-lebaran-2022</p>

				<p>https://www.timesindonesia.co.id/read/news/399570/kementerian-pupr-ri-pembangunan-1951-huntap-korban-erupsi-semeru-selesai-sebelum-idulfitri-2022</p> <p>https://www.idxchannel.com/economics/pupr-target-korban-erupsi-gunung-semeru-dapat-rumah-baru-sebelum-lebaran</p> <p>https://www.beritasatu.com/ekonomi/898635/pembangunan-huntap-untuk-warga-terdampak-erupsi-semeru-dipercepat</p> <p>https://www.medcom.id/properti/news-properti/Dkq4AJ6b-1-951-rumah-korban-erupsi-gunung-semeru-dibangun-dengan-anggaran-350-55-miliar</p> <p>https://www.antaraneews.com/berita/2740661/kementerian-pupr-percepat-bangun-huntap-bagi-warga-terdampak-semeru</p> <p>https://finance.detik.com/infrastruktur/d-5969479/pakai-teknologi-ini-1951-rumah-buat-korban-semeru-kelar-sebelum-lebaran</p> <p>https://wartaekonomi.co.id/read397273/kementerian-pupr-1951-huntap-korban-erupsi-semeru-di-lumajang-selesai-sebelum-idulfitri-tahun-ini?_ga=2.178038694.2060963696.1646604837-208219728.1637709824</p> <p>https://mitrapol.com/2022/03/05/kementerian-pupr-targetkan-pembangunan-1-951-huntap-korban-erupsi-semeru-selesai-sebelum-idul-fitri-2022/</p>
3	Industry.co.id	Sabtu, 5 Maret 2022	Lindungi Kawasan Cagar Budaya, Kementerian PUPR RI Tata Kawasan Pura Agung Besakih	<p>Penataan dilakukan sebagai upaya perlindungan kawasan cagar budaya Pura Agung Besakih yang merupakan pusat peribadatan umat Hindu di Bali sekaligus sebagai destinasi wisata kelas dunia. Menteri Basuki mengatakan pekerjaan fisik penataan kawasan tidak akan menyentuh area bangunan utama Pura Besakih yang digunakan sebagai tempat ibadah.</p> <p>https://www.industry.co.id/read/103266/upaya-perlindungan-kawasan-cagar-budaya-kementerian-pupr-tata-kawasan-pura-agung-besakih</p> <p>https://www.timesindonesia.co.id/read/news/399637/lindungi-kawasan-cagar-budaya-kementerian-pupr-ri-tata-kawasan-pura-agung-besakih</p> <p>https://www.medcom.id/properti/news-</p>

				properti/1bVqdv2N-lindungi-cagar-budaya-penataan-pura-agung-besakih-tak-menyentuh-tempat-ibadah
4	Timesindonesia.co.id	Sabtu, 5 Maret 2022	Lantik Sejumlah Pejabat, Menteri PUPR RI Tekankan Integritas dan Kompetensi	<p>Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Menteri PUPR RI) Basuki Hadimuljono melantik 1 (satu) Pejabat Tinggi Pratama setara Pejabat Eselon II dan 101 (seratus satu) Pejabat Administrator di Lingkungan Kementerian PUPR RI, di Auditorium Kementerian PUPR RI, Jumat (4/3/2022).</p> <p>https://www.obsessionnews.com/basuki-tekanan-integritas-dan-kompetensi-kepada-ajarannya-yang-baru-dilantik/</p> <p>https://www.timesindonesia.co.id/read/news/399431/lantik-sejumlah-pejabat-menteri-pupr-ri-tekanan-integritas-dan-kompetensi</p> <p>https://www.industry.co.id/read/103196/menteri-basuki-lantik-pejabat-tinggi-pratama-dan-pejabat-administrator</p> <p>https://mitrapol.com/2022/03/04/pelantikan-pejabat-tinggi-pratama-dan-pejabat-administrator-menteri-basuki-tekanan-integritas-dan-kompetensi/</p>
5	Medcom.id	Sabtu, 5 Maret 2022	Kurangi Kawasan Kumuh Jayapura, Kementerian PUPR Tata Kawasan APO melalui Program KOTAKU	<p>Kementerian PUPR melalui Direktorat Jenderal Cipta Karya terus melakukan penataan kawasan kumuh guna mencapai target untuk mengurangi kawasan kumuh hingga 0%. Salah satunya adalah penataan Kawasan APO Kelurahan Bhayangkara, Kota Jayapura yang dilakukan melalui Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU).</p> <p>https://www.industry.co.id/read/103233/kurangi-kawasan-kumuh-jayapura-kementerian-pupr-tata-kawasan-apo-melalui-program-kotaku</p> <p>https://wartaekonomi.co.id/read397277/upaya-kurangi-kawasan-kumuh-jayapura-kementerian-pupr-lakukan-penataan-melalui-program-kotaku?_ga=2.178038694.2060963696.1646604837-208219728.1637709824</p> <p>https://mitrapol.com/2022/03/05/kurangi-kawasan-kumuh-jayapura-kementerian-pupr-tata-kawasan-apo-melalui-program-kotaku/</p> <p>https://www.medcom.id/properti/news-properti/gNQejvnN-penataan-kawasan-kumuh-jayapura-habiskan-dana-rp14-miliar</p>

Judul	PUPR Bangun Sistem Pengolahan Air Limbah Terintegrasi KIT Batang	Tanggal	5 Maret 2022
Media	Investor Daily, Halaman 6		
Resume	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kementerian PUPR RI) melalui Direktorat Jenderal (Ditjen) Cipta Karya tengah membangun Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) Terintegrasi beserta jaringan perpipaan untuk pengelolaan air limbah pada Kawasan Industri Terpadu Batang (KIT Batang), Provinsi Jawa Tengah.		

PUPR Bangun Sistem Pengolahan Air Limbah Terintegrasi KIT Batang

JAKARTA - Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) melalui Direktorat Jenderal (Ditjen) Cipta Karya tengah membangun instalasi pengolahan air limbah (IPAL) terintegrasi beserta jaringan perpipaan untuk pengelolaan air limbah di Kawasan Industri Terpadu (KIT) Batang, Jawa Tengah. Pekerjaan IPAL terintegrasi beserta jaringan perpipaan air limbah KIT Batang Fase 1 seluas 450 hektare (ha) mulai dikerjakan sejak kontrak 15 Desember 2021 dan ditargetkan selesai 14 Desember 2023.

"Pembangunan infrastruktur ini bertujuan untuk meningkatkan layanan sanitasi skala kawasan dan mengurangi pencemaran lingkungan yang disebabkan oleh air limbah industri maupun domestik sehingga tidak dibuang secara langsung ke sungai maupun tanah," kata Menteri PUPR Basuki Hadimuljono dalam pernyataan resminya di Jakarta, Jumat (4/3).

Secara teknis, skema pengolahan air limbah KIT Batang menggunakan teknologi *moving bed biofilm reactor* (MBBR) yang dilakukan dengan cara mengalirkan air limbah domestik dan air limbah yang berasal dari industri yang telah melalui pengolahan awal (*pretreatment*) melalui jaringan perpipaan untuk diolah ke IPAL terintegrasi. Kemudian, proses tersebut menghasilkan standar *influen* (baku mutu) yang ditetapkan sebelum dilakukan daur ulang maupun bercampur dengan badan air/dialirkan ke sungai.

IPAL Terintegrasi ini memiliki kapasitas 18.000 m³ per hari yang dilengkapi dengan jaringan perpipaan air limbah sepanjang kurang lebih 18 km dengan diameter pipa 200-700 mm dan dilengkapi dengan *manhole*, bak kontrol, serta beberapa pompa *wet pit* untuk mengalirkan air limbah secara gravitasi menuju IPAL.

Pekerjaan IPAL terintegrasi beserta jaringan perpipaan air limbah KIT Batang Fase 1 dilaksanakan dengan metode rancang bangun (*design and build*) dengan progres saat ini, yaitu proses penyusunan rencana teknis terinci (DED) IPAL, jaringan perpipaan dan bangunan pendukung. Pararel dengan proses desain, di lapangan telah dimulai pekerjaan persiapan konstruksi meliputi pekerjaan uji geolistrik, survei topografi, pekerjaan sondir dan boring, jalan akses, pembangunan pagar sementara, dan direksi *keet*," papar Menteri Basuki.

Anggaran pembangunannya bersumber dari APBN TA 2021-2023 (MYC) senilai Rp 341,7 miliar untuk pekerjaan fisik oleh kontraktor PT PP-PT SBS-PT MKJ (KSO) dan pekerjaan konsultan manajemen konstruksi senilai Rp 8,7 miliar oleh PT Arkonin EMP-PT Virama Karya (KSO). Lingkup pekerjaannya meliputi rencana teknis terinci (DED), konstruksi fisik, pendampingan operasional hingga pemeliharaan.

Selain membangun pengolahan air limbah, PUPR juga memulai pembangunan infrastruktur persampahan untuk meningkatkan layanan sanitasi KIT Batang, berupa pembangunan tempat pemrosesan sampah terpadu (TPST) berkapasitas 35 ton per hari. Pembangunan TPST KIT Batang mulai dikerjakan berbarengan dengan pekerjaan IPAL dengan biaya sebesar Rp 20 miliar. Saat ini tengah diselesaikan pekerjaan fisik meliputi persiapan, bangunan utama, bangunan penunjang, lansekap, dan pekerjaan *comisioning*. (tm)

Judul	Penyaluran Dana Perumahan Bersubsidi Melonjak	Tanggal	5 Maret 2022
Media	Kompas, Halaman 9		
Resume	Penyaluran dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan atau FLPP untuk masyarakat berpenghasilan rendah per tanggal 2 Maret 2022 tercatat 20.327 unit senilai Rp 2,24 triliun. Pembiayaan subsidi perumahan rakyat itu disalurkan lewat 18 bank.		

PROPERTI

Penyaluran Dana Perumahan Bersubsidi Melonjak

JAKARTA, KOMPAS — Penyaluran dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan atau FLPP untuk masyarakat berpenghasilan rendah per tanggal 2 Maret 2022 tercatat 20.327 unit senilai Rp 2,24 triliun. Pembiayaan subsidi perumahan rakyat itu disalurkan lewat 18 bank.

Berdasarkan data Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera), penyaluran dana FLPP untuk tahun ini dimulai pada 17 Februari. Adapun selama bulan Februari 2022, penyaluran FLPP sebanyak 13.345 unit bernilai Rp 1,47 triliun. Ini meningkat 2.000 persen secara tahunan dari 650 unit dengan nilai Rp 69,79 miliar pada Februari 2021.

Komisiner BP Tapera, Adi Setianto, berpendapat, penyaluran FLPP semakin menjanjikan. Selain itu, masih terdapat data tunggu yang masih belum dibayarkan oleh bank sebanyak

5.129 unit dengan nilai Rp 572,43 miliar. "Ini memperlihatkan optimisme yang tinggi dari pelaku pembangunan perumahan," ujar Adi Setianto, dalam keterangan tertulis, Jumat (4/3/2022).

Sebanyak 18 bank yang menyalurkan dana FLPP hingga tanggal 2 Maret 2022 ialah Bank Tabungan Negara (BTN), BTN Syariah, BNI, BJB, Bank Sumsel, Bank Jambi, Bank Nagari, Bank Riau Kepri Syariah, Bank Sumut Syariah, Bank Kalbar, Bank Nagari Syariah, Bank Sulsel, Bank Aceh, Bank Kaltim, Bank Sulteng, Bank Kalbar Syariah, Bank DKI, dan Bank Jambi Syariah.

Penyaluran dana FLPP melonjak setelah sempat terhenti per 31 Oktober 2021 sejalan dengan berakhirnya masa kerja PPDPP untuk beralih ke BP Tapera. Adi mengatakan optimistis, target penyaluran dana FLPP tahun 2022 bisa tercapai.

Pada tahun ini, BP Tapera menargetkan FLPP untuk 200.000 unit rumah. Pemerintah juga ikut terus mendorong perkembangan pasar perumahan di Indonesia.

Peran pemerintah itu antara lain dilakukan lewat perpanjangan insentif Pajak Pertambahan Nilai Ditanggung Pemerintah (PPN DTP) sampai September 2022.

Hambatan terurai

Adi menambahkan, hambatan perizinan di sektor perumahan telah diurai pemerintah melalui terobosan kebijakan. Keputusan bersama Menteri Dalam Negeri Muhammad Tito Karnavian, Menteri Keuangan Sri Mulyani Indrawati, Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Basuki Hadimuljono, serta Menteri Investasi/Kepala Badan Koordinasi Penanaman Modal Bahilil Lahadalia tertuang dalam Surat

Edaran Bersama Nomor 973/1030/SJ, No SE-1/MK.07/2022, No 06/SE/M/2022, dan No 399/A1/2022 tentang Percepatan Pelaksanaan Retribusi Persetujuan Bangunan Gedung.

Dalam surat edaran tersebut, pemerintah daerah yang telah menerbitkan peraturan daerah (perda) tentang retribusi PBG wajib menggunakan perhitungan retribusi itu dalam surat bukti kepemilikan bangunan gedung (SIMBG). Sementara pemda kabupaten/kota yang belum memiliki perda tentang retribusi PBG untuk sementara dapat memakai penghitungan retribusi IMB ke dalam SIMBG.

"Kebijakan yang dikeluarkan ini menjadi jalan keluar untuk menghilangkan hambatan perizinan bagi pelaku pembangunan. Tentunya hal ini berdampak positif terhadap pembangunan rumah subsidi di In-

donesia. Diharapkan pembangunan perumahan subsidi yang tadinya sempat terkendala bisa kembali berjalan dengan tetap memperhatikan kualitas bangunan dan ketepatan sasaran," ujar Adi.

Sekretaris Jenderal DPP Asosiasi Pengembang Perumahan dan Permukiman Seluruh Indonesia (Apersi) Daniel Djumali mengemukakan, pihaknya mengapresiasi terobosan surat edaran empat menteri untuk percepatan realisasi PBG.

Percepatan perda retribusi PBG diyakini akan mempercepat investasi properti dan meningkatkan kontribusi terhadap investasi nasional yang tahun ini ditargetkan Rp 1.200 triliun.

Apersi dengan keanggotaan 3.500 pengembang saat ini mayoritas menggarap rumah bersubsidi serta rumah yang menyoal kaum milenial (LKT)