

KLIPING BERITA MEDIA MASSA

Kamis, 1 Oktober 2020



**BADAN PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR WILAYAH
KEMENTERIAN PEKERJAAN UMUM
DAN PERUMAHAN RAKYAT**

KATA PENGANTAR

Klipping Media Massa adalah kumpulan guntingan berita yang kami sajikan secara rutin. Guntingan berita ini kami seleksi dari berita yang muncul di media cetak. Adapun tema berita yang kami pilih adalah berita yang berkaitan dengan organisasi dan substansi Badan Pengembangan Infrastruktur Wilayah dan yang berkaitan dengannya.

Kami berharap klipping ini bermanfaat untuk monitoring media BPIW.

Hormat kami

Tim penyusun

DAFTAR ISI

No	Media	Tanggal	News Title	Resume
1	Detik.com	Kamis, 1 Oktober 2020	4 Fakta Tol Kedua di Bali yang Bisa Dilewati Motor	Tol kedua di Bali yakni Tol Gilimanuk-Mengwi yang kini tengah dilelang pemerintah akan menambah daftar ruas tol yang bisa dilalui motor. Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) baru saja menawarkan proyek infrastruktur sepanjang 95,51 kilometer (km) ini dengan nilai investasi Rp 19,3 triliun. https://finance.detik.com/infrastruktur/d-5195014/4-fakta-tol-kedua-di-bali-yang-bisa-dilewati-motor?_ga=2.34092071.723485743.1601430782-1745634070.1586912911 https://www.antaranews.com/berita/1755737/pupr-proyek-tol-gilimanuk-mengwi-bali-akan-dilengkapi-lajur-motor https://finance.detik.com/infrastruktur/d-5194119/tol-kedua-bali-ditarget-kelar-2022-intip-rutenya-di-sini?_ga=2.34092071.723485743.1601430782-1745634070.1586912911 https://www.cnbcindonesia.com/news/20200930113123-4-190537/siap-siap-ada-proyek-tol-baru-di-bali-biaya-rp-19-t
2	Detik.com	Kamis, 1 Oktober 2020	5 Fakta Tol Pertama di Sulut yang Diharapkan Jokowi Dorong Ekonomi	Proyek tol di Sulawesi Utara menjadi infrastruktur yang sangat penting. Tol Manado-Bitung dengan total panjang 39 km tersebut merupakan jalan bebas hambatan pertama di Sulawesi Utara (Sulut) yang akan mempermudah dan mempercepat masyarakat menuju Bandara Sam Ratulangi hingga ke Kawasan Ekonomi Khusus (KEK). https://finance.detik.com/advertorial/d-5194440/5-fakta-tol-pertama-di-sulut-yang-diharapkan-jokowi-dorong-ekonomi?_ga=2.34092071.723485743.1601430782-1745634070.1586912911
3	Okezone.com	Rabu, 30 September 2020	Tol Manado-Bitung Diresmikan Presiden, Percepat Akses Transportasi Kawasan Industri dan Pariwisata di Sulut	Presiden Joko Widodo (Jokowi) didampingi Menteri BUMN Erick Thohir meresmikan secara virtual pengoperasian Jalan Tol Manado-Bitung ruas Manado-Danowudu sepanjang 26,5 km dari Istana Kepresidenan Bogor pada Selasa (29/9/2020). https://news.okezone.com/read/2020/09/30/1/2286201/tol-manado-bitung-diresmikan-presiden-percepat-akses-transportasi-kawasan-industri-dan-pariwisata-di-sulut
4	Timesindonesia.com	Rabu, 30 September 2020	Kementerian PUPR RI: Indonesia Tuan Rumah Peringatan Hari Habitat Dunia Tahun 2020	Kementerian PUPR RI menginformasikan bahwa Indonesia akan menjadi tuan rumah Peringatan Hari Habitat Dunia (HHD) yang diperingati oleh negara-negara anggota Perserikatan Bangsa-Bangsa (PBB) setiap tahunnya pada Senin pertama bulan Oktober. https://www.timesindonesia.co.id/read/news/300001/kementerian-pupr-ri-indonesia-tuan-rumah-peringatan-hari-habitat-dunia-tahun-2020
5	Timesindonesia.com	Rabu, 30 September 2020	Kementerian PUPR RI: Tiga Pekerjaan Konstruksi Tol Pondok Aren–Serpong Dimulai	Tangerang Selatan merupakan salah satu kota satelit Jakarta. Sebagaimana kawasan perkotaan lain, kemacetan dan banjir menjadi salah satu masalah serius yang dihadapi. Untuk mengatasi permasalahan tersebut Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (Kementerian PUPR RI) bersama Badan Usaha Jalan Tol (BUJT) PT Bintaro Serpong Damai memulai tiga pekerjaan konstruksi di Tol

				Pondok Aren–Serpong. https://www.timesindonesia.co.id/read/news/299907/kementerian-pupr-ri-tiga-pekerjaan-konstruksi-tol-pondok-arenserpong-dimulai https://www.antaranews.com/berita/1757209/pupr-tiga-proyek-di-tol-pondok-aren-serpong-bisa-serap-1000-pekerja
6	Bisnis Indonesia, Halaman 6	Kamis, 1 Oktober 2020	Pemerintah Tawarkan Proyek Jalan Tol Gilimanuk—Mengwi	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat menawarkan proyek jalan tol Gilimanuk-Mengwi di Provinsi Bali senilai Rp19,36 triliun melalui skema kerja sama pemerintah dengan badan usaha (KPBU).
7	Bisnis Indonesia, Halaman 7	Kamis, 1 Oktober 2020	PUPR Dorong TOD di Jabodetabek	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mendorong pembangunan perumahan berorientasi transit oriented development di Jabodetabek, menyusul keterbatasan lahan di kawasan perkotaan.
8	Koran Tempo, Halaman Ekonomi Bisnis 3	Kamis, 1 Oktober 2020	Gerak Ekonomi di Jalur Tol Manado	Kementerian PUPR menargetkan ruas jalan tol Manado - Bitung seksi Manado-Danowudu dapat mendorong kelancaran arus distribusi industri.
9	Bisnis Indonesia, Halaman 7	Kamis, 1 Oktober 2020	Berita Foto	BPJT Kementerian PUPR menargetkan sistem pembayaran jalan tol tanpa henti atau Multi Lane Free Flow bisa dimulai pada 2022.
10	Kompas, halaman 10	Kamis, 1 Oktober 2020	Berita Foto	Jalan tol yang akan menghubungkan kawasan industri di Cikarang dan Pelabuhan Tanjung Priok itu ditargetkan bisa beroperasi pada semester pertama tahun 2021.
11	Media Indonesia, Halaman 10	Kamis, 1 Oktober 2020	Berita Foto	Peresmian Tol Manado-Bitung: Presiden Joko Widodo memberikan kata sambutan dalam peresmian Tol Manado-Bitung, Sulawesi Utara, secara virtual dari istana Negara, Bogor, Selasa (29/9).

Judul	Pemerintah Tawarkan Proyek Jalan Tol Gilimanuk—Mengwi	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Bisnis Indonesia, Halaman 6		
Resume	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat menawarkan proyek jalan tol Gilimanuk-Mengwi di Provinsi Bali senilai Rp19,36 triliun melalui skema kerja sama pemerintah dengan badan usaha (KPBU).		

| INFRASTRUKTUR DAERAH |

Pemerintah Tawarkan Proyek Jalan Tol Gilimanuk—Mengwi

Bisnis, JAKARTA — Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat menawarkan proyek jalan tol Gilimanuk-Mengwi di Provinsi Bali senilai Rp19,36 triliun melalui skema kerja sama pemerintah dengan badan usaha (KPBU).

Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Basuki Hadimuljono dalam sambutannya yang dibacakan oleh Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Eko D. Heripoerwanto menyatakan kementerian melakukan kegiatan *market sounding* untuk menawarkan proyek jalan tol itu kepada para investor bersama penggantian atau duplikasi jembatan Callender Hamilton di Pulau Jawa.

“Kegiatan *market sounding* merupakan forum bagi peme-

rintah untuk menyampaikan info secara menyeluruh mengenai proyek KPBU. Ada dua proyek yang kali ini ditawarkan yaitu proyek jalan tol Gilimanuk-Mengwi dengan nilai investasi Rp19,36 triliun dan penggantian atau duplikasi Jembatan Callender Hamilton di Pulau Jawa dengan nilai investasi Rp2,36 triliun,” ujarnya pada kegiatan *market sounding* melalui siaran virtual Rabu (30/9).

Setelah kegiatan itu dilaksanakan, Basuki menyatakan Kementerian PUPR akan terus menjalin komunikasi dengan para investor dan *stakeholder* untuk menyampaikan perkembangan terkini mengenai persiapan kedua proyek tersebut hingga tahap prakualifikasi dilaksanakan.

Basuki juga meminta kepada semua lapisan masyarakat untuk tetap bekerja dan produktif selama masa pandemi virus corona dengan menerapkan protokol kesehatan guna mencegah penyebaran Covid-19.

Adapun, proyek jalan tol Gilimanuk-Mengwi yang ditawarkan memiliki panjang 95,51 kilometer, dengan perkiraan nilai investasi Rp19,35 triliun dan ditargetkan dapat dilaksanakan lelang pada kuartal IV/2020.

Khusus proyek duplikasi jembatan Callender Hamilton memiliki panjang total 3.038 meter dengan total 38 jembatan tersebar di Pulau Jawa. Nilai investasi proyek ini diperkirakan mencapai Rp2,37 triliun. (Arif Gunawan)

Judul	PUPR Dorong TOD di Jabodetabek	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Bisnis Indonesia, Halaman 7		
Resume	Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mendorong pembangunan perumahan berorientasi transit oriented development di Jabodetabek, menyusul keterbatasan lahan di kawasan perkotaan.		

| PROPERTI RESIDENSIAL |

PUPR Dorong TOD di Jabodetabek

Bisnis, JAKARTA — Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat mendorong pembangunan perumahan berorientasi *transit oriented development* di Jabodetabek, menyusul keterbatasan lahan di kawasan perkotaan.

Direktur Jenderal Perumahan Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) Khalawi Abdul Hamid mengatakan hunian berorientasi *transit oriented development* (TOD) bisa meningkatkan penghematan energi serta mengintegrasikan hunian masyarakat dengan sarana transportasi.

“Kami akan terus mendorong pola pembangunan perumahan dengan konsep TOD di kawasan perkotaan,” ujarnya, Rabu (30/9).

Menurutnya, pembangunan TOD merupakan salah satu

amanat dari Undang-Undang (UU) No. 1/2011 tentang Perumahan dan Kawasan Permukiman khususnya Pasal 6 bahwa pembangunan rumah umum harus mempunyai akses menuju pusat pelayanan atau tempat kerja.

Selain itu, TOD juga menjadi bagian dari UU No. 20/2011 tentang Rumah Susun. Dalam UU itu diatur setiap pembangunan rumah susun komersial wajib menyediakan rumah susun umum paling sedikit 20% untuk masyarakat berpenghasilan rendah.

Khalawi menuturkan terdapat beberapa manfaat dari implementasi pembangunan TOD. Manfaat itu yakni mendorong pembangunan perumahan yang layak huni dan memiliki aksesibilitas yang baik sekaligus menyediakan jaringan transportasi umum

yang terjangkau.

“TOD ini juga cocok untuk para generasi milenial yang ingin melakukan mobilisasi dengan mudah,” katanya.

Selain manfaat akses, TOD akan mengoptimalkan penggunaan lahan. Pembangunan TOD secara vertikal juga bisa dilaksanakan di lokasi lahan yang sempit tetapi berpusat pada simpul jaringan transportasi. Hunian TOD juga mendorong penghematan energi.

Saat ini, TOD yang sudah dibangun tidak jauh dari stasiun kereta api antara lain TOD Stasiun Pondok Cina, TOD Depok Baru.

Untuk TOD yang terintegrasi terminal berada di terminal Poris Plawad Tangerang, Baranangsiang Bogor, Jatijajar Depok dan Pondok Cabe Tangel. *(Yanita Petriella)*

Judul	Gerak Ekonomi di Jalur Tol Manado	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Koran Tempo, Halaman Ekonomi Bisnis 3		
Resume	Kementerian PUPR menargetkan ruas jalan tol Manado - Bitung seksi Manado-Danowudu dapat mendorong kelancaran arus distribusi industri.		

Gerak Ekonomi di Jalur Tol Manado

Pemerintah menyiapkan Rp 100 triliun untuk delapan proyek jalan tol di Jawa dan Bali.

EDISI 1 OKTOBER 2020

REPORTER: TEMPO



JAKARTA – Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat menargetkan ruas jalan tol Manado-Bitung seksi Manado-Danowudu dapat mendorong kelancaran arus distribusi industri. Jalur sepanjang 26 kilometer dari total 40 kilometer ini dapat menunjang pergerakan ekonomi di kawasan segitiga Manado, Bitung, dan Likupang. “Sebagian besar lalu lintas barang akan langsung pindah ke jalan tol karena jalan nasional di sana terlalu *crowded*,” kata juru bicara Kementerian, Endra Saleh Atmawidjaja, kepada *Tempo*, kemarin.

Dia mengatakan, jika terhubung, jalur ini bakal terintegrasi dengan pelabuhan internasional dan Kawasan Ekonomi Khusus (KEK) Bitung, termasuk membuka akses ke Kawasan Strategis Pariwisata Nasional (KSPN) Likupang. Tiga sektor usaha yang akan mendominasi penggunaan jalan tol tersebut adalah pariwisata, perindustrian, serta perikanan.

Jalan tol baru ini diproyeksikan memangkas waktu tempuh rute Manado-Bitung dari awalnya 1,5-2 jam menjadi sekitar 45 menit. Menurut Endra, kendaraan dari industri bakal mendominasi pengguna jalan tol. “Volumenya tidak akan langsung sesuai dengan rencana, tapi akan *growing*,” kata Endra.

Dengan kebutuhan investasi mencapai Rp 5,12 triliun, jalan tol pertama di Sulawesi Utara itu terbagi menjadi Seksi 1 Manado-Airmadi sepanjang 14 kilometer yang dibangun oleh pemerintah. Lalu Seksi 2 Airmadidi-Bitung sepanjang 25 kilometer yang dikerjakan oleh PT Jasamarga Manado-Bitung, anak usaha PT Jasa Marga (Persero) Tbk.

Saat meresmikan jalan tol tersebut secara virtual, Presiden Joko Widodo mengatakan jalur yang akan memiliki lima gerbang utama itu bisa menekan biaya logistik dari pelabuhan internasional Bitung. “Saya kira nanti tugasnya gubernur untuk menarik investasi KEK sebanyak-banyaknya ke Bitung,” kata Jokowi.

Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Basoeki Hadimoeljono mengatakan pengembangan jalan tol tersebut hanya menyisakan pekerjaan di Seksi 2B Danowudu-Bitung yang ditargetkan rampung pada Juni tahun depan. “Sehingga dapat mengurangi beban jalan arteri,” ucapnya.

Dorong Perekonomian

Pemerintah berharap pengoperasian jalan tol Manado-Bitung di Sulawesi Utara dapat menunjang kegiatan perekonomian provinsi yang didominasi sektor perikanan, perkebunan, serta pariwisata itu. Jalan bebas hambatan sepanjang 40 kilometer ini diproyeksikan mempersingkat waktu tempuh perjalanan dari 1,5 jam menjadi 30 menit.

Profil Jalan Tol Manado-Bitung

- **Panjang total:** 40 kilometer
- **Investasi:** Rp 5,12 triliun berskema kerja sama pemerintah dan badan usaha (Seksi 1 oleh pemerintah, Seksi 2 oleh BUJT)
- **Pengelola:** PT Jasamarga Manado-Bitung
- **Masa konsesi:** 40 tahun
- **Durasi pembangunan:** 2017-September 2020
- **Pembagian ruas:**
 - Seksi 1A: Manado-Sukur sepanjang 7 kilometer
 - Seksi 1B: Sukur-Airmadidi sepanjang 7 kilometer
 - Seksi 2A: Airmadidi-Danowudu sepanjang 11,5 kilometer
 - Seksi 2B: Danowudu-Bitung sepanjang 13,5 kilometer
- **Jarak tempuh kendaraan:** 30-40 menit
- **Rencana tarif:** Rp 1.100 per kilometer
- **Akses keluar-masuk:** 5 gerbang tol, yaitu GT Manado, GT Airmadidi, GT Kaitani, GT Danowudu, dan GT Bitung
- **Fasilitas dan kelengkapan:** 2 rest area, 5 simpang susun, dan 12 jembatan

SUMBER: KEMENTERIAN PUPR | YOHANES PASKALIS

Ruas yang baru diresmikan itu sudah terbuka untuk kendaraan sejak kemarin. Belum ada pungutan tarif hingga dua pekan mendatang. Setelah pengoperasian normal, kata Basoeki, pengelola akan menerapkan tarif Rp 1.100 per kilometer. Angka itu disebutnya jauh lebih rendah dari sejumlah jalan tol di Pulau Jawa.

Sebagai informasi, pemerintah getol membangun ruas penghubung kawasan khusus. Di Jawa dan Bali sudah disiapkan delapan jalan tol baru penghubung kawasan yang ditargetkan rampung dalam empat tahun ke depan. Jalan sepanjang 374 kilometer dengan investasi sekitar Rp 100 triliun itu meliputi jalan tol Solo-Yogyakarta-Bandara Kulon Progo sepanjang 96,5 kilometer; jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan sepanjang 60,1 kilometer; jalan tol Bandara Kertajati-Cipali sepanjang 3,6 kilometer; ruas North-South Link Bandung sepanjang 14,2 kilometer; Harbour Road Tanjung Priok-Pluit sepanjang 8,9 kilometer; jalan tol Yogyakarta-Bawen sepanjang 75 kilometer; jalan tol Kediri-Kertosono sepanjang 20,3 kilometer; dan Gilimanuk-Mengwi sepanjang 95 kilometer.

Ketua Umum Asosiasi Logistik Indonesia, Zaldy Ilham Masita, mengatakan distributor logistik juga sangat menunggu rampungnya berbagai jalan tol penunjang kawasan industri ini. Dia mencontohkan jalan tol Cileunyi-Sumedang-Dawuan sepanjang 60 kilometer yang diproyeksikan menunjang kawasan segitiga emas di Jawa Barat, yaitu Cirebon, Subang, dan Majalengka. “Ketiganya cocok menjadi pusat industri otomotif dan *high tech*,” kata dia.

IHSAN RELIUBUN | DEWI NURITA | FRANSISCA CHRISTY ROSANA | YOHANES PASKALIS

Judul	Berita Foto	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Bisnis Indonesia, Halaman 7		
Resume	BPJT Kementerian PUPR menargetkan sistem pembayaran jalan tol tanpa henti atau Multi Lane Free Flow bisa dimulai pada 2022.		

■ SISTEM BAYAR TOL TANPA HENTI



Bisnis/Eusebio Chrysnamurti

Sejumlah mobil memasuki gerbang Tol Pondok Ranji di Tangerang Selatan, Banten, Rabu (30/9). Badan Pengatur Jalan tol (BPJT) Kementerian PUPR menargetkan penerapan sistem pembayaran jalan tol tanpa henti atau Multi Lane Free Flow (MLFF) bisa dimulai pada 2022.

Judul	Berita Foto	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Kompas, halaman 10		
Resume	Jalan tol yang akan menghubungkan kawasan industri di Cikarang dan Pelabuhan Tanjung Priok itu ditargetkan bisa beroperasi pada semester pertama tahun 2021.		

Proyek Jalan Tol



KOMPAS/AGUS SUSANTO

Proyek Jalan Tol Cibitung-Cilincing (JTCC) berlangsung di Marunda, Cilincing, Jakarta Utara, Rabu (30/9/2020). Jalan tol yang akan menghubungkan kawasan industri di Cikarang dan Pelabuhan Tanjung Priok itu ditargetkan bisa beroperasi pada semester pertama tahun 2021.

Judul	Berita Foto	Tanggal	Kamis, 1 Oktober 2020
Media	Media Indonesia, Halaman 10		
Resume	Peresmian Tol Manado-Bitung: Presiden Joko Widodo memberikan kata sambutan dalam peresmian Tol Manado-Bitung, Sulawesi Utara, secara virtual dari istana Negara, Bogor, Selasa (29/9).		



DOK PT PP

PERESMIAN TOL MANADO-BITUNG: Presiden Joko Widodo memberikan kata sambutan dalam peresmian Tol Manado-Bitung, Sulawesi Utara, secara virtual dari Istana Negara, Bogor, Selasa (29/9). PT PP (persero) Tbk, salah satu perusahaan konstruksi dan investasi terkemuka di Indonesia berhasil menyelesaikan pembangunan proyek Tol Manado-Bitung ruas Manado-Danowudu sepanjang 26 kilometer.